



PROVINCIA DI SASSARI
Servizio Patrimonio – Area Nord – Ovest

INVENTARIO BENI INDISPONIBILI
SITUAZIONE E VALORE CESPITI AL 31/12/2019

- MODIFICHE ED INTEGRAZIONI DELLA BANCA DATI PREESISTENTE -

| | | |
|----------|--|---|
| Legenda: | | da inserire nell'inventario |
| | | da eliminare dall'inventario |
| | | inventariati ma con titolo da accertare o in comproprietà |

| N° progr. | Comune | Foglio | Particella | Sub. | Denominazione del bene | Indirizzo | Utilizzo attuale | Tipo di possesso | Quota di possesso | Condizione giuridica nell'inventario | TIPOLOGIA all. 6 D. L/vo 118/2011 | VALORE ATTRIBUITO EURO | Scheda inventario | |
|-----------|------------------|--------|------------|-----------------|---|-----------------------|---|--------------------------|-------------------|--|-----------------------------------|------------------------|-------------------|--------------|
| 1 | Alghero (SS) | 64 | 110 | | Ist. Comm. Geom. Tur. | Via Salvatore Diez | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 3.200.000,00 | Scheda Inv. 114 | |
| 2 | Alghero (SS) | 66 | 869 | 1 | Liceo Scientifico E. Fermi (Scuola) | Via XX Settembre | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 5.200.000,00 | | |
| 3 | Alghero (SS) | 66 | 869 | 2 | Liceo Scientifico E. Fermi (Loc. abit.) | Via XX Settembre | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso abitativo | | Scheda Inv. 123 | |
| 4 | Alghero (SS) | | | | Ist.Tec. Industriale | Via degli Orti | Istituto Istruzione Superiore acquisito dal Comune di Alghero | Proprietà Comune Alghero | | Situazione da definire a seguito di sentenza | indisponibile | uso scolastico | 1.340.000,00 | non inserito |
| 1 | Bono (SS) | 22 | 41 | | I.T.C. Liceo Scientifico, IPAA. | Via Aldo Moro | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 1.200.000,00 | Scheda Inv. 180 | |
| 1 | Castelsardo (SS) | 14 | 52 | | Ist. Tec. Comm. Liceo scientifico IPAA | Via del Mediterraneo | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 1.300.000,00 | Scheda Inv. 183 | |
| 1 | Ozieri (SS) | 63 | 1345 | | Ist. Tec. Comm., Geom. e Agricoltura | Piazza Medaglie D'oro | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 1.760.000,00 | Scheda Inv. 170 | |
| 2 | Ozieri (SS) | | | non accatastato | Ist. Tec. Comm., Geom. e Agricoltura | Rotatoria Chilivani | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 300.000,00 | non inserito | |
| 3 | Ozieri (SS) | 69 | 615 | | Cabina elettrica | Via Toufani | Da verificare | proprietà | da verificare | indisponibile | immobile n. a. c. - | 20.000,00 | Scheda Inv. 173 | |
| 4 | Ozieri (SS) | 63 | 1446 | | Liceo Scientifico | Via Sebastiano Satta | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 2.070.000,00 | Scheda Inv. 171 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------|-----------------|------|---|--|-----------------------------|---|--------------|---------------|---------------|---|--|-----------------|
| 1 | Porto Torres (SS) | | | | Liceo Scientifico Europa Unita | Via Gian Lorenzo Bernini | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 1.200.000,00 | Scheda Inv. 197 |
| 1 | Pozzomaggiore (SS) | non accatastato | | | Palestra per Liceo Scientifico G. Musinu | Via Popolo | Palestra per Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 600.000,00 | non inserito |
| 1 | Sassari (SS) | 109 | 2988 | 4 | Palazzo della Provincia (uffici) | Piazza D'Italia | Uffici Provincia e locali di rappresentanza | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale e/o commerciale. Valore storico - culturale - artistico | 8.000.000,00 da sommare al valore stimato per la parte di immobile utilizzata da uffici Prefettura ed alloggio Prefetto, indicati con la stessa scheda inventario n° 66. | Scheda Inv. 66 |
| | Sassari (SS) | 109 | 2988 | 5 | Palazzo della Provincia (autorimessa) | Piazza D'Italia | Uffici Provincia e locali di rappresentanza | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale e/o commerciale. Valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 109 | 2988 | 6 | Palazzo della Provincia (autorimessa) | Piazza D'Italia | Uffici Provincia e locali di rappresentanza | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale e/o commerciale. Valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 109 | 2988 | 7 | Palazzo della Provincia | Piazza D'Italia | Uffici Provincia e locali di rappresentanza | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale e/o commerciale. Valore storico - culturale - artistico | | |
| 2 | Sassari (SS) | 109 | 1356 | 1 | Museo, uffici e auditorium "Il Carmelo" | Via Mercato - Viale Umberto | Uffici provinciali ed area museale.- Attuale utilizzo parziale e saltuario. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso museale - valore culturale - storico - artistico | 6.386.000,00 | Scheda Inv. 64 |
| | Sassari (SS) | 109 | 1356 | 2 | Museo, uffici e auditorium "Il Carmelo" | Via Mercato - Viale Umberto | Uffici provinciali ed area museale.- Attuale utilizzo parziale e saltuario. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso museale - valore culturale - storico - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 109 | 1356 | 3 | Museo "Il Carmelo" - (locali abitativi) | Via Mercato - Viale Umberto | Uffici provinciali ed area museale.- Attuale utilizzo parziale e saltuario. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso abitativo - valore culturale - storico - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 109 | 3723 | | Museo "Il Carmelo" - (locali abitativi) | Via Mercato - Viale Umberto | Uffici provinciali ed area museale.- Attuale utilizzo parziale e saltuario. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso abitativo - valore culturale - storico - artistico | | |
| 3 | Sassari (SS) | 33 | 899 | | Locali tecnici per uffici | Via Lorenzo Auzzas | locali tecnici a servizio del Settore Amb. E Viab. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale o commerciale | 55.000,00 | Scheda Inv. 6 |
| 4 | Sassari (SS) | 33 | 880 | | Locali tecnici per uffici | Via Lorenzo Auzzas | locali tecnici a servizio del Settore Edil. E Lav. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale o commerciale | 5.000,00 | Scheda Inv. 117 |
| 5 | Sassari (SS) | 33 | 892 | | Uffici provinciali - Loc. Baldinca. Pad. 4 | Via Lorenzo Auzzas | Attualmente inutilizzato ad esclusione dell'alloggio custode | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale o commerciale | 1.325.000,00 | Scheda Inv. 5 |
| 6 | Sassari (SS) | 33 | 895 | | Uffici provinciali - Loc. Baldinca. Pad. 5 | Via Lorenzo Auzzas | Uffici Provinciali - Settori Edil. e Lav. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale o commerciale | 1.470.000,00 | Scheda Inv. 21 |
| 7 | Sassari (SS) | 33 | 927 | | Ex Camera Mortuaria - Pad 11 | Via Lorenzo Auzzas | In consegna a Settore Ambiente per laboratorio. Attualmente inutilizzato. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale o commerciale | 160.000,00 | Scheda Inv. 17 |
| 8 | Sassari (SS) | 33 | 935 | | ex scuola media. - Pad. 2 | Via Lorenzo Auzzas | Utilizzo parziale per uffici Provveditorato | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso istituzionale o commerciale | 3.000.000,00 | Scheda Inv. 19 |
| 9 | Sassari (SS) | 71 | 411 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore - Scuola | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale - storico - artistico | 10.850.000,00 | Scheda Inv. 42 |
| 10 | Sassari (SS) | 71 | 383 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore - Convitto | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale - storico - artistico | 220.000,00 | Scheda Inv. 20 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|----|------|---|------------------------------------|-----------------------|--|--------------|---------------|---------------|---|---------------------|-----------------|
| 11 | Sassari (SS) | 71 | 385 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 60.000,00 | Scheda Inv. 24 |
| 12 | Sassari (SS) | 71 | 392 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore -Abitativo | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 28.000,00 | Scheda Inv. 27 |
| 13 | Sassari (SS) | 71 | 394 | 1 | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Azienda | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 25.000,00 | Scheda Inv. 28 |
| | Sassari (SS) | 71 | 394 | 2 | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Azienda | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 45.000,00 | |
| 14 | Sassari (SS) | 71 | 395 | 1 | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 25.000,00 | Scheda Inv. 29 |
| | Sassari (SS) | 71 | 395 | 3 | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Abitativo | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 35.000,00 | |
| 15 | Sassari (SS) | 71 | 397 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Stalle | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 10.000,00 | Scheda Inv. 30 |
| 16 | Sassari (SS) | 71 | 402 | 1 | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore - Spaccio | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 50.000,00 | Scheda Inv. 33 |
| 17 | Sassari (SS) | 71 | 407 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore - | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 50.000,00 | Scheda Inv. 33 |
| 18 | Sassari (SS) | 71 | 408 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Abitativo | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 50.000,00 | Scheda Inv. 37 |
| 19 | Sassari (SS) | 71 | 386 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 100.000,00 | Scheda Inv. 25 |
| 20 | Sassari (SS) | 71 | 390 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 10.000,00 | Scheda Inv. 26 |
| 21 | Sassari (SS) | 71 | 399 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 10.000,00 | Scheda Inv. 31 |
| 22 | Sassari (SS) | 71 | 42 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Convitto | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 1.450.000,00 | Scheda Inv. 56 |
| 23 | Sassari (SS) | 71 | 405 | | Istituto Tecnico Agrario – Vascone | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – vascone | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 5.000,00 | Scheda Inv. 35 |
| 24 | Sassari (SS) | 71 | 404 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 15.000,00 | Scheda Inv. 34 |
| 25 | Sassari (SS) | 86 | 673 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Annesso a I. I. S. - Pericolante e inutilizzato | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 50.000,00 | Scheda Inv. 44 |
| 26 | Sassari (SS) | 71 | 407 | | Istituto Tecnico Agrario | Via Fratelli Bellini | Annesso a I. I. S. - Pericolante e inutilizzato | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 30.000,00 | scheda Inv. 36 |
| 27 | Sassari (SS) | 70 | 1128 | | Ist. Tec. Geometri Devilla | Via Gaetano Donizetti | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 7.000.000,00 | Scheda Inv. 186 |
| | Sassari (SS) | 71 | 364 | 1 | Ist. Tec. Attività Sociali S. Ruju | Via Luigi Solari | Inutilizzato per lavori in corso | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 6.094.000,00 | |
| | Sassari (SS) | 71 | 364 | 2 | Ist. Tec. Attività Sociali S. Ruju | Via Luigi Solari | Inutilizzato per lavori in corso | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------|-----------------|------|---|---|-------------------------------|---|-----------|---------------|---------------|---|----------------------|-----------------|
| 28 | Sassari (SS) | 71 | 364 | 3 | Ist. Tec. Attività Sociali S. Ruju | Via Luigi Solari | Inutilizzato per lavori in corso | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | | Scheda Inv. 23 |
| 29 | Sassari (SS) | 70 | 1016 | | Ist. Prof. Serv. Alberghieri e Ristorazione | Via Cedrino | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 1.350.000,00 | Scheda Inv. 75 |
| 30 | Sassari (SS) | 70 | 1023 | | Ist. Prof. Serv. Alberghieri e Ristorazione | Via Cedrino | Istituto Istruzione Superiore – Deposito | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 5.000,00 | Scheda Inv. 40 |
| | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 1 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | 3.000.000,00 | |
| | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 2 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 3 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 4 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 5 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 6 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | | |
| 31 | Sassari (SS) | 107 | 1463 | 9 | Sede provvisoria I. T. A. S. | Piazza Marconi-Via Porcellana | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore culturale – storico - artistico | | Scheda Inv. 45 |
| 32 | Sassari (SS) | 107 | 1470 | | I. I. S. Dessì – La Marmora | via Monte Grappa | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 9.500.000,00 | Scheda Inv. 46 |
| 33 | Sassari (SS) | 107 | 1493 | | Ist.Tec. Industriale | Via Principessa Mafalda | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 12.000.000,00 | Scheda Inv. 47 |
| 34 | Sassari (SS) | 107 | 1501 | | Liceo Scientifico Spano | Via Monte Grappa | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 2.800.000,00 | Scheda Inv. 49 |
| | Sassari (SS) | 71 | 413 | 1 | Liceo Scientifico Marconi | Via Luigi Solari | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 3.700.000,00 | |
| | Sassari (SS) | 71 | 413 | 2 | Liceo Scientifico Marconi (all. custode) | Via Luigi Solari | Locali abitativi in uso a terzi, senza titolo | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso abitativo | 53.200,00 | |
| | Sassari (SS) | 109 | 4784 | 1 | Ex Questura (<i>parte fuori terra</i>) | Corso Margherita di Savoia | Locali uso ufficio e abitazione - Inutilizzati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 3.359.000,00 | |
| | Sassari (SS) | 109 | 4784 | 2 | Ex Questura (<i>parte fuori terra</i>) | Corso Margherita di Savoia | Locali inutilizzati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | | |
| 1 | S. M. Coghinas | 21 | 347 | 1 | locali abitativi | Via Sardegna | Edificio demolito – Sede S. P. S. Maria Coghinas – Perfugas | Proprietà | 100,00% | indisponibile | Demanio - attuale sede stradale | 0,00 | non inserito |
| 2 | S. M. Coghinas | 21 | 87 | 1 | locali abitativi | Via Sardegna | Edificio demolito – Sede S. P. S. Maria Coghinas – Perfugas | Proprietà | 100,00% | indisponibile | Demanio - attuale sede stradale | | |
| 3 | S. M. Coghinas | 21 | 101 | 1 | Cortile annesso a locali abitativi | Via Sardegna | Demolito – Sede S. P. S. Maria Coghinas – Perfugas | Proprietà | 100,00% | indisponibile | Demanio - attuale sede stradale | | |
| 1 | Sennori (SS) | 14 | 238 | | Cabina elettrica | Località Zennos | Da verificare | Proprietà | da verificare | indisponibile | immobile n. a. c. - | 20.000,00 | Scheda Inv. 152 |
| 1 | Thiesi (SS) | Non accatastato | | | I. T. Commerciale e Geometri | Via Antonio Manunta | Istituto Istruzione Superiore | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico | 1.300.000,00 | Scheda Inv. 182 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----|-----|--|------------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|-----------|-----------------|
| 1 | Uri (SS) | 15 | 169 | | cabina elettrica | Località Sa Orrucola | Da verificare | Da verificare | Da verificare | indisponibile | immobile n. a. c. - | 20.000,00 | Scheda Inv. 164 |
|---|----------|----|-----|--|------------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|-----------|-----------------|

IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE IN USO GRATUITO A TERZI (con atto formale)

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|----|----|--|---------------|--------------------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|
| 1 | Alghero (SS) | 71 | 73 | | Ex cantoniera | Via Giovanni XXIII | In comodato per attività della confraternita. "La misericordia". Utilizzo conforme. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | 750.000,00 | Scheda Inv. 124 |
|---|--------------|----|----|--|---------------|--------------------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|---|----|--|------------------------|-----------------------|--|-----------|---------|---------------|------------------------------------|------------|----------------|
| 1 | Bono (SS) | 7 | 25 | | ex colonia Provinciale | Località Monte Pisanu | In concessione pluriennale a Comune di Bono per centro attività sociali. Utilizzo da verificare. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 440.000,00 | Scheda Inv. 79 |
|---|-----------|---|----|--|------------------------|-----------------------|--|-----------|---------|---------------|------------------------------------|------------|----------------|

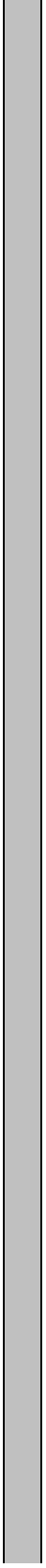
| | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|---|-----|--|--------------------------------|-------------|--|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|
| 1 | Castelsardo (SS) | 1 | 207 | | Ex Castello dei Doria, (parte) | Via Marconi | In comodato a comune Castelsardo.- Utilizzato per Museo dell'intreccio Mediterraneo. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | 665.000,00 | Scheda Inv. 106 |
|---|------------------|---|-----|--|--------------------------------|-------------|--|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|----|-----|---|------------------------|-----------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|----------------|
| 1 | Chiaromonti (SS) | 20 | 449 | 1 | ex caserma Carabinieri | Via Verdi | In comodato per compiti istituzionali del Comune. Utilizzo da verificare. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | 210.000,00 | Scheda Inv. 82 |
| | Chiaromonti (SS) | 20 | 449 | 2 | ex caserma Carabinieri | Via Verdi | In comodato per compiti istituzionali del Comune. Utilizzo da verificare. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Chiaromonti (SS) | 20 | 449 | 3 | ex caserma Carabinieri | Via Verdi | In comodato per compiti istituzionali del Comune. Utilizzo da verificare. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | | |

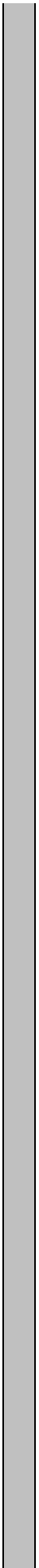
| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------|----|-----|--|------------------------|---------------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|
| 1 | Perfugas (SS) | 21 | 101 | | ex caserma Carabinieri | Via Garibaldi | In comodato per compiti istituzionali del Comune. Utilizzo da verificare. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | 248.000,00 | Scheda Inv. 100 |
|---|---------------|----|-----|--|------------------------|---------------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|----|-----|--|------------------------|------------------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|
| 1 | Ploaghe (SS) | 21 | 808 | | ex caserma Carabinieri | Via Pietro Salis | In comodato per compiti istituzionali del Comune. Utilizzo da verificare. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico - culturale - artistico | 110.000,00 | Scheda Inv. 101 |
|---|--------------|----|-----|--|------------------------|------------------|---|-----------|---------|---------------|--|------------|-----------------|

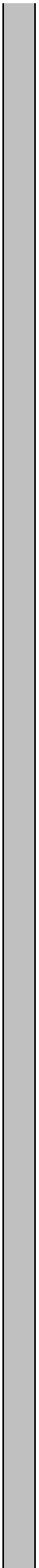
| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|-----|----|--|-------------------------|------------------------|--|-----------|---------|---------------|---|--------------|--|
| | Sassari (SS) | 127 | 67 | | Accademia Di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | 2.540.000,00 | |
| | Sassari (SS) | 127 | 74 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 127 | 83 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 127 | 84 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 127 | 86 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |

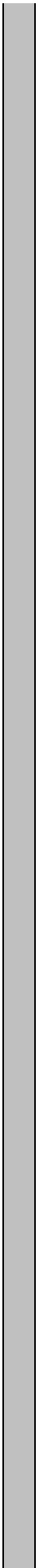


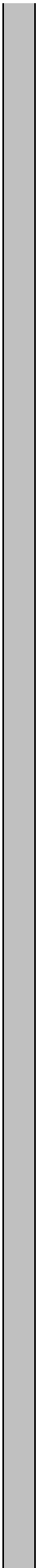


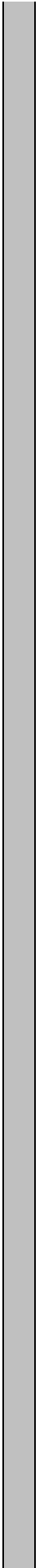


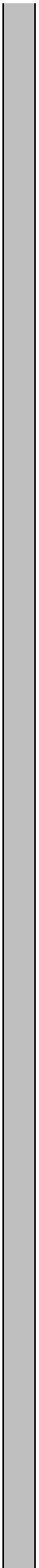
















| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|-----|-----|---|---|------------------------|--|--|---|---------------|---|--------------|----------------|
| 1 | Sassari (SS) | 127 | 87 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | 3.540.000,00 | Scheda Inv. 69 |
| | Sassari (SS) | 127 | 88 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 127 | 89 | 1 | Accademia di Belle Arti | Via Duca degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 127 | 90 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca Degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| | Sassari (SS) | 127 | 91 | | Accademia di Belle Arti | Via Duca Degli Abruzzi | In comodato, per sede ed attività dell'Accademia | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico - valore storico - culturale - artistico | | |
| 2 | Sassari (SS) | 33 | 887 | | Soprintendenza BB. AA. - Pad. 3 | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. - Stato attuale da definire | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 270.000,00 | Scheda Inv. 18 |
| 3 | Sassari (SS) | 33 | 901 | | Soprintendenza BB. AA. | Via Lorenzo Auzzas | Locale tecnico in comodato a Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. - Stato attuale da definire | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 8.000,00 | Scheda Inv. 7 |
| 4 | Sassari (SS) | 33 | 902 | | Soprintendenza BB. AA. - Pad. 10 | Via Lorenzo Auzzas | Uffici e laboratori della Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. - Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 837.000,00 | Scheda Inv. 22 |
| 5 | Sassari (SS) | 33 | 904 | | Soprintendenza BB. AA. | via Lorenzo Auzzas | Edificio demolito | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire su mapp. N° 1267 | particella soppressa ha originato mapp. N° 1267 | indisponibile | immobile n. a. c. - | 0,00 | non inserito |
| 6 | Sassari (SS) | 33 | 905 | | Soprintendenza BB. AA. - Pad. 9 | Via Lorenzo Auzzas | Uffici e laboratori della Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 600.000,00 | Scheda Inv. 8 |
| 7 | Sassari (SS) | 33 | 919 | | Centro Servizi - Loc. Baldinca. Pad. 6F | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 232.000,00 | Scheda Inv. 11 |
| 8 | Sassari (SS) | 33 | 920 | 1 | Centro servizi - Loc. Baldinca. Pad. 6D | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 1.122.000,00 | Scheda Inv. 12 |
| 9 | Sassari (SS) | 33 | 920 | 2 | Centro servizi - Loc. Baldinca. Pad. 6D | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | | |
| 10 | Sassari (SS) | 33 | 921 | | Centro servizi - Loc. Baldinca. Pad. 6C | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 263.000,00 | Scheda Inv. 13 |
| 11 | Sassari (SS) | 33 | 924 | | Centro servizi - Loc. Baldinca. Pad. 6A | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 1.310.000,00 | Scheda Inv. 15 |
| 12 | Sassari (SS) | 33 | 925 | | Centro servizi - Loc. Baldinca. Pad. 6B | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 338.000,00 | Scheda Inv. 16 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|-----|------|---|--|-------------------------------|---|--|----------------|---------------|--|--------------|-----------------|
| 13 | Sassari (SS) | 33 | 933 | | Centro servizi – Loc. Baldinca. Pad. 6/E | Via Lorenzo Auzzas | locali concessi in uso alla Soprintendenza | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 270.000,00 | Scheda Inv. 18 |
| 14 | Sassari (SS) | 83 | 330 | | ex cantoniera su S. P. Sassari Argentiera | Località Macciadosa | In comodato per Comunità di recupero. Attuale utilizzo completo. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - valore storico – culturale – artistico | 70.000,00 | Scheda Inv. 43 |
| 15 | Sassari (SS) | 106 | 499 | 1 | ex casa colonica su S. P. Sassari – Ittiri | Località Truncone | In comodato per realizzazione di centro sportivo e socio – culturale. - Lavori in corso. Attuale utilizzo conforme. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 130.000,00 | Scheda Inv. 38 |
| 16 | Sassari (SS) | 106 | 500 | 2 | cisterna acqua per casa colonica | Località Truncone | deposito acqua. Utilizzo conforme. | proprietà | 100%% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 10.000,00 | Scheda Inv. 39 |
| 17 | Sassari (SS) | 86 | 298 | | Museo Arte Contemporanea | Via Pascoli – Via Don Piga | In concessione gratuita ventennale ad Accademia – Attualmente inutilizzato. | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso museale - valore culturale – storico – artistico | 8.168.000,00 | Scheda Inv. 59 |
| | Sassari (SS) | 86 | 671 | | Museo Arte Contemporanea | Via Pascoli – Via Don Piga | In concessione gratuita ventennale ad Accademia – Utilizzo conforme | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso museale - valore culturale – storico – artistico | | |
| 18 | Sassari (SS) | 109 | 4784 | 3 | Ex Questura – Locali Autorimessa | Corso Margherita di Savoia | In concessione gratuita - Totalmente utilizzati per scopi socio – umanitari | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 1.411.000,00 | Scheda Inv. 112 |
| 19 | Sassari (SS) | 33 | 511 | | Area per Centro Servizi Integrati R. A. S. | Via Lorenzo Auzzas - Baldinca | Terreno concesso in comodato per realizzazione di sede Centro Servizi Regionale – Lavori ultimati. Attualmente utilizzato per attività formativa ed uffici carabinieri controllo ambientale | Proprietà sola area. - Stato attuale da definire | 100% sola area | indisponibile | immobile n. a. c. - | 400.000,00 | non inserito |

IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE IN LOCAZIONE A TERZI

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|--------------------------|------|---|--|-------------------------|--|--------------------------------|-----------------------------|---------------|--|--------------|-----------------|
| 1 | Alghero (SS) | Immobile non accatastato | | | Locali per alloggio e per attività commerciali (<i>bar – ristorazione</i>) | Località Capo Caccia | Alloggio custodi grotte di Nettuno e attività commerciale di privati.- Occupazione extracontrattuale | Proprietà area da perfezionare | fabbricato. Area demaniale. | indisponibile | uso commerciale | 325.000,00 | Scheda Inv. 189 |
| 2 | Codrongianos (SS) | 1 | 142 | 1 | Stabilimento acque minerali | Località San Martino | Azienda in locazione a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | fabbricato industriale | 1.600.000,00 | Scheda Inv. 136 |
| | Codrongianos (SS) | 1 | 142 | 2 | Stabilimento acque minerali | Località San Martino | Azienda in locazione a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | fabbricato industriale | | |
| 3 | Codrongianos (SS) | 1 | 197 | | stabilimento acque minerali – pozzo | Località San Martino | Azienda in locazione a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 10.000,00 | Scheda Inv. 133 |
| | Codrongianos (SS) | 1 | 198 | | Stabilimento acque minerali – pozzo | Località San Martino | Azienda in locazione a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | immobile n. a. c. - | 10.000,00 | |
| 4 | Codrongianos (SS) | 2 | 288 | | Stabilimento acque minerali – pozzo | Località San Martino | Azienda in locazione a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | fabbricato industriale | 10.000,00 | Scheda Inv. 135 |
| 1 | Porto Torres (SS) | 8 | 4685 | | Caserma Carabinieri | Via Antonelli | Locali uso caserma ed alloggi | Proprietà | 100%% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 2.800.000,00 | Scheda Inv. 76 |
| 1 | Sassari | 127 | 797 | 2 | Caserma vigili del fuoco | Piazza Conte di Moriana | Locali uso caserma ed uffici | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | 4.000.000,00 | Scheda Inv. 70 |
| | Sassari | 127 | 797 | 3 | Caserma vigili del fuoco | Piazza Conte di Moriana | Locali uso caserma ed uffici | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | 4.145.000,00 | |























| | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------|---------------------------------|------|---|---|------------------------------|---|--|---------------|---------------|--|---|-----------------|
| 2 | Sassari | 107 | 1498 | 1 | Caserma Carabinieri | Via Rockefeller | Caserma Carabinieri ed alloggi di servizio | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | 6.400.000,00 | Scheda Inv. 48 |
| | Sassari | 107 | 1498 | 2 | Alloggi caserma Carabinieri | Via Rockefeller | Caserma Carabinieri ed alloggi di servizio | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | | |
| | Sassari | 107 | 1498 | 3 | Alloggi caserma Carabinieri | Via Rockefeller | Caserma Carabinieri ed alloggi di servizio | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | | |
| | Sassari | 107 | 1498 | 4 | Alloggi caserma Carabinieri | Via Rockefeller | Caserma Carabinieri ed alloggi di servizio | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | | |
| | Sassari | 107 | 1498 | 5 | Alloggi caserma Carabinieri | Via Rockefeller | Caserma Carabinieri ed alloggi di servizio | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | | |
| | Sassari | 107 | 1498 | 6 | Alloggi caserma Carabinieri | Via Rockefeller | Caserma Carabinieri ed alloggi di servizio | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | | |
| 3 | Sassari | 109 | 2388 | 2 | Palazzo della Provincia | Piazza D'Italia | Prefettura (abitazione) | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso abitativo - valore culturale - storico – artistico | 6.895.000,00 valore stimato per la parte locata, da sommare a quello attribuibile al resto dell'immobile utilizzato da uffici provincia e locali di rappresentanza, nuovamente indicati in questo inventario con stesso n° 66 di scheda. | Scheda Inv. 66 |
| | Sassari | 109 | 2388 | 3 | Palazzo della Provincia | Piazza D'Italia | Prefettura (abitazione) | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso abitativo - valore culturale - storico – artistico | | |
| | Sassari | 109 | 2388 | 4 | Palazzo della Provincia | Piazza D'Italia | Uffici Prefettura (Parte) | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | | |
| | Sassari | 109 | 2388 | 5 | Palazzo della Provincia | Piazza D'Italia | Prefettura (Autorimessa) | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | | |
| | Sassari | 109 | 2388 | 7 | Palazzo della Provincia | Piazza D'Italia | Uffici Prefettura (parte) | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | | |
| 4 | Sassari | 109 | 4783 | | Archivio di Stato (uffici ed archivio) | C./so G. M. Angioy | Uffici ed archivio in fase di trasferimento | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale – valore culturale – storico – artistico | 781.000,00 | Scheda Inv. 68 |
| 7 | Sassari | 109 | 3352 | 2 | Locali uso scolastico (<i>scuola privata</i>) | Via G. Asproni | Locali utilizzati da Scuola Pitagora | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso scolastico – valore culturale – storico – artistico | 1.700.000,00 | Scheda Inv. 196 |
| 8 | Sassari | 71 | 401 | | Alloggio di servizio Azienda N. Pellegrini | Via Bellini | In uso abitativo a privati | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso abitativo - valore culturale - storico – artistico | 80.000,00 | Scheda Inv. 32 |
| 9 | Sassari | 71 | 402 | 2 | Alloggio di servizio Azienda N. Pellegrini | Via Bellini | In uso abitativo a privati | Comproprietà | da verificare | indisponibile | uso abitativo - valore culturale - storico – artistico | 76.000,00 | Scheda Inv. 33 |
| 10 | Sassari | censiti nel complesso ex Masedu | | | Locali uso ufficio presso ex Masedu | Via Don Piga | Utilizzati da Consulta Provinciale Volontariato | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 50.000,00 | non inserito |
| 11 | Sassari | 33 | 922 | | C.N.R. - Pad. 7 | Via Lorenzo Auzzas - Balinca | Contratto pluriennale condizionato, per attività del C. N. R. Provinciale | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 1.590.000,00 | Scheda Inv. 14 |
| 12 | Sassari | 33 | 913 | | C.N.R. - Pad. 8 | Via Lorenzo Auzzas - Balinca | Contratto pluriennale condizionato, per attività del C. N. R. Provinciale | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 1.590.000,00 | Scheda Inv. 10 |
| 13 | Sassari | 33 | 911 | | C.N.R. - Pad 1 | Via Lorenzo Auzzas - Balinca | Contratto pluriennale condizionato, per attività del C. N. R. Provinciale | Proprietà area e volumi iniziali. Stato attuale da definire. | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 1.445.000,00 | Scheda Inv. 9 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|----|-----|--|---|-----------------|---------------------------------------|-----------|---------|---------------|---------------------------------|---------------------|-----------------|
| 1 | S. M. Coghinas (SS) | 28 | 45 | | Terme di Casteldoria | Via delle Terme | Stabilimento termale locato a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 2.700.000,00 | Scheda Inv. 148 |
| 1 | Viddalba (SS) | 87 | 393 | | Struttura polivalente per terme Casteldoria | Via delle Terme | Struttura termale locata a privati | Proprietà | 100,00% | indisponibile | uso commerciale e istituzionale | 1.300.000,00 | non inserito |

* N. B. - Nel totale complessivo risultano inseriti anche i valori attribuiti alla ex caserma Carabinieri di Alghero di proprietà Provinciale e all'Ist. Tec Industriale di proprietà del predetto Comune; Questi immobili sono stati permutati tra loro a seguito di una causa e relativa sentenza, ma non sono ancora perfezionati gli atti conseguenti, per cui la ex caserma risulta ancora formalmente inserita tra i beni Provinciali e scolastico tra quelli comunali. l'Istituto
Provincia dispone comunque dell'immobile scolastico e ne risponde a tutti gli effetti, si è ritenuto corretto, anche ai fini della copertura assicurativa, inserire tale bene tra quelli Provinciali e non stralciare Considerato che la
quando saranno ultimate in tal senso le procedure di entrambi gli Enti per i relativi trasferimenti di proprietà. ancora la ex caserma, fino a